

**Сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего
воздействия проекта нормативного правового акта администрации
МР «Лакский район»**

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик: юридически отдел администрации МР «Лакский район»

Вид и наименование проекта нормативного правового акта: **Решения собрания депутатов МР «Лакский район» за № 39 от 27.07.2022 года «Об утверждении положения о порядке установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район».**

1.2. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: август месяц 2022 года.

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемую в пределах полномочий указанных органов посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений, создание на территории района устойчивой, взаимосвязанной, многоуровневой системы поддержки предпринимательства, информирование населения района о мерах по поддержке предпринимательства и условиях ее представления.

1.3. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

1.4. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

1. Установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности;

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков

рассчитывается местной администрацией муниципального района «Лакский район» Республики Дагестан (далее - уполномоченный орган);

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков

определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район» рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Положения;

4. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных или муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

5. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется по состоянию на дату поступления в уполномоченный орган заявления о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район», и земельных участков, находящихся в частной собственности.

1.5. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления об обсуждении предлагаемого правового регулирования: начало «20» сентябрь 2023г.; окончание: «20» октябрь 2023г.

1.6. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления об обсуждении предлагаемого правового регулирования: **не имеются**, из них учтено: полностью: **не имеются**, учтено частично: **не имеются**.

1.7. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике: Ф.И.О.: Газаева Байзанат Джахпаровна

Должность: заместитель начальника отдела сельского хозяйства и экономики администрации МР «Лакский район»

Тел: 8 988 790-15-89 Адрес электронной почты: gazaeva57@mail.ru

Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Формулировка проблемы: проблем нет

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: анализ действующего законодательства в области о порядке установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район».

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка: создание благоприятных экономических, правовых и социально-трудовых условий для установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район» и показателей эффективности использования земельными участками равного доступа субъектов малого и среднего предпринимательства, с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» и настоящими условиями и порядком.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: не имеются проблемы.

2.3. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: причин отсутствуют

2.4. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства: не имеются

2.5. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

место для текстового описания

2.6. Источники

данных:

место для текстового описания

2.7. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
<p>Установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности;</p> <p>Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.</p>	<p>На постоянной основе с момента вступления нормативного правового акта в законную силу.</p>	<p>Не требуется.</p>

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей: Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения Земельного кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального района «Лакский район», администрация муниципального района «Лакский район».

<p>3.5. Цели предлагаемого правового регулирования</p> <p>Размер платы за увеличение определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Лакский район» рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Положения;</p> <p>обязательного требования об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;</p> <p>обязательное требование, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или</p>	<p>3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования</p> <p>Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.</p>	<p>3.7. Ед. измерения индикаторов</p>	<p>3.8. Целевые значения индикаторов по годам</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------------------

<p>иногo строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока; обязательное требование, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению; Полномочия, указанные в настоящем пункте, осуществляются администрацией в отношении всех категорий земель.</p>			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

3.9 Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: нет необходимости

3.9.2 Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: затраты отсутствуют.

4 Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

<p>4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)</p>	<p>4.2. Количество участников группы</p>	<p>4.3. Источники данных</p>
<p>Все юридические лица, индивидуальные предприниматели, гражданами, кто пользуются земельными участками на</p>	<p>Все юридические лица, индивидуальные</p>	<p>Данные администрации МР «Лакский район»</p>

<p>территории района, которые обязаны соблюдать требования земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.</p>	<p>предприниматели, гражданами, кто пользуются земельными участками на территории района,</p>	
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	--

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов исполнительной власти Республики Дагестан, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудозатрат (чел./час. в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
<p>Наименование органа: Администрация МР «Лакский район»</p>				
<p>Функция: Установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной</p>	<p>изменяемая</p>	<p>изменяемый</p>	<p>отсутствует</p>	<p>отсутствует</p>

<p>собственности; Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.</p>				
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета МР «Лакский район», связанных с введением предлагаемого правового регулирования

<p>6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)</p>	<p>6.2. Виды расходов (возможных поступлений) местного бюджета МР «Лакский район»</p>	<p>6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей</p>
<p>Наименование органа: Администрация МР «Лакский район»</p>		

<p>Функция: Установление размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности; Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.</p>	<p>Расходы не предусмотрены</p> <p>При реализации по мере необходимости будут поступление в местный бюджет района</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

7. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета МР «Лакский район», возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют

8. Источники данных: администрация МР «Лакский район»

9. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

8.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Администрация МР «Лакский район»	отсутствуют	-	-

8.2. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют

8.3. Источники данных: администрация МР «Лакский район»

10. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

9.1. Виды рисков	9.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	9.3. Методы контроля рисков	9.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует)
Риск отсутствует	-	-	-

9.5. Источники данных: отсутствуют.

11. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант N
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Не имеется	Не имеется	
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	Все юридические лица, индивидуальные предприниматели, гражданами, кто пользуются земельными участками на территории района.	Не изменяется	
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствует	отсутствует	
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета МР «Лакский район», связанных с введением предлагаемого правового регулирования	отсутствует	отсутствует	
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Достижение правового регулирования	Достижение правового регулирования цели	
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствуют	Отсутствуют	

Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения

11.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: с 01 августа 2022 года.

11.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: *нет*. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *нет*.

11.3. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *нет*.

Заполняется по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводного отчета:

12. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту акта и сводному отчету

12.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту акта и сводному отчету об экспертизе ОРВ:
начало: «20» _сентябрь 2023г.;
окончание: «20» _октябрь 2023г.

12.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту акта: Замечаний и предложений: не имеются.

Администрация МР «Лакский район»
Ю.Г.Магомедов
(инициалы, фамилия)



Дата

Подпись

Ю.Г. Магомедов